

Купить квартиру за 12 820 000 рублей на улица Маршала Борзова, 109

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Борзова, 109

12 820 000 Р

147 356Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.20 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

Арт. 90810208 В новом ЖК комфорт-класса Альпы на пересечении ул. Борзова и ул. Ломоносова, продаётся трехкомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 12-ти этажного дома 2024 года постройки, с отдельным входом. Квартира общей площадью 87,4 кв. м., просторная кухня-гостиная 18,5 кв. м., площадь комнат: 17,9 кв. м., 14,2 кв. м., 15,1 кв. м. с выходом на лоджию 3,9 кв. м., 2 санузла, входная группа 13,8 кв. м. В квартире серый ключ, произведена разводка электричества с выводами под освещение, установлены розетки и выключатели. Автономное отопление и водо-подогрев: установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. Архитектурный концепт дома основан на визуализации горного массива Альп красивейшего горного хребта Европы. Для создания динамичности и активности созданы аттики, символизирующие заснеженные горные пики. Корпус дома тактично вписываются в сформированную окружающую среду и создают в районе новую доминанту. Места общего пользования ЖК Альпы разработаны по индивидуальному дизайн-проекту. Освещенная и просторная входная группа с системой видеонаблюдения в лифтовом холле, кабине лифта и на лестницах обеспечивают безопасность проживающих и гостей. Вход в подъезд выполнен на уровне земли для удобства людей ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814614969](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	47.20 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

