

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Иртышский переулок, 4

Калининградская область, Калининград, Иртышский переулок, 4

6 500 000 Р

108 333Р за м²



60.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Код объекта: 1740485. ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В КАЛИНИНГРАДЕ (тихий семейный район, современный ремонт) О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 60.6 м² Планировка: Просторная кухня 13.4 м² вместит большой стол для гостей 2 изолированные комнаты (8.3 + 13.8 м²) уединение для каждого Большая лоджия место для отдыха или хранения Современный ремонт санузел в кафеле, качественные материалы Экономия: Автономное отопление зимой платите только за реальное потребление Минимальные коммунальные платежи в 2-3 раза ниже, чем в обычных квартирах РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: Магазины прямо у дома Школа и детский сад в соседнем дворе Остановки транспорта легко добраться в любую точку города Безопасная детская площадка во дворе Соседи: Дружелюбные и отзывчивые готовы помочь в любой ситуации в квартире Кухня вашей мечты здесь поместятся все друзья и родные! Утро с кофе на лоджии и вечера в кругу семьи в уютной гостиной Район, где знают друг друга в лицо редкая атмосфера доверия и спокойствия УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Возможна ипотека поможем с оформлением Торг рассмотрим ваши предложения ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем квартиру в удобное время вечерами или в выходные. P.S. Это не просто квартира это готовый семейный очаг ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

