

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Дзержинского, 1

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 1

3 800 000 Р

69 091Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1744199. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся комната площадью 19,5 кв. м на улице Дзержинского, 1. Это отличная возможность приобрести недвижимость по доступной цене в отреставрированном кирпичном доме 1945 года постройки. Вид на Рыбную деревню, одну из главных достопримечательностей Калининграда, прямо из окна, дом на берегу реки. Уникальное предложение для жизни и инвестиций! - Идеально для жизни в уюте с семейными прогулками по набережной и о. Канта. - Идеально для доходной (намного выше среднего по городу) посуточной или длительной аренды, востребованной у туристов круглый год. Преимущества локации Дом находится в двух шагах от набережной Преголи и исторического центра города. Рядом кафе, рестораны, музеи, остановки общественного транспорта, магазины, школы — всё, что нужно для жизни или отдыха. МАГАЗИН СПАР в 2х шагах от дома. Комната 19,5 кв м находится в двухкомнатной квартире, во второй комнате проживает бабушка на 3 этаже 4-этажного дома. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора. В комнате сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения. Не упустите шанс стать владельцем этой комнаты. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы ...

👁 2 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	9.00 кв. м		

