

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Александра Невского, 263

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 263

8 000 000 Р

148 148Р за м²



54.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю любимую двухкомнатную квартиру в тихом районе по причине переезда в другой город. Общая площадь 54,2 кв м, жилая 30,1 кв м, отдельные комнаты 15,7+14,4 кв м, кухня 10,9 кв м, санузел совмещенный. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, панорамное остекление лоджии, тройные стеклопакеты. Теплый пол в ванной, на лоджии, в прихожей. Квартира торцевая с утепленным фасадом, преимущество - нет соседей рядом - что идеально! Современный интерьер квартиры наполнен натуральными материалами и функциональными решениями. На полу дубовый паркет. Продуманные функциональные решения по электрике. В квартире учтены все потребности для комфортного проживания, встреч с друзьями, отдыха и интеллектуальной работы. Вам ничего не придется доделывать и переделывать, остается только зайти и почувствовать, как здесь хорошо! Остается вся мебель, что на фото! Техника остается почти вся, мы уточним с вами это при посещении. Квартира в собственности у одной семьи от покупки у застройщика до сегодняшнего дня. Группа компаний РЕСПЕКТ | Valt Estate это Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на себя все вопросы, связанные с продажей, покупкой и обменом недвижимости, чтобы Вы получили результат. - Юридическое сопровождение - безопасность вашей ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118517591](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь комнат	15.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

