

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул А.Невского, 105А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 105А

4 300 000 Р

138 710Р за м²

31.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

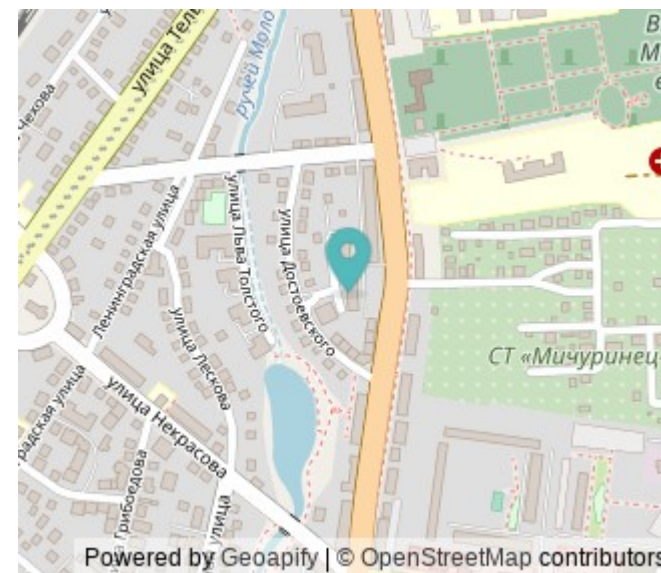
Этаж

Код объекта: 1570379. Продаётся 1-комнатная квартира на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома гостиничного типа 1979 года постройки на ул. А. Невского. Ориентир - Артиллерийская, Островского, Тельмана. Общая площадь - 31 кв. м., жилая - 19 кв.м., кухня - 6 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на воду и электричество. В квартире сделан свежий ремонт: - заменена электропроводка, установлены стеклопакеты, постелен кварцвиниловый ламинат, натяжные потолки; - санузел - совмещённый в кафеле, оборудован душем; - открытый балкон; - гардеробная. Придомовая территория: - свободная парковка по периметру дома; - футбольная площадка. Инфраструктура: - во дворе дома находится продуктовый магазин; - до Верхнего озера - 300 метров, 3 минуты пешком; - до супермаркета Спар - 600 метров, 7 минут пешком; - до железнодорожной станции Кутузово-Новое - 1 километр, 13 минут пешком, откуда через 30 минут Вы без пробок окажитесь на побережье Балтийского моря (г. Зеленоградск); - до школы 33 - 1,5 километра, 16 минут пешком; - до детского сада 16 - 1 километр, 11 минут пешком. Бонусы: - покупайте и продавайте вместе с Авеню-Риэлт Владис и участвуйте в розыгрыше 300 тысяч рублей на путешествие! Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

