

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на ул Еловая аллея, 62

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Еловая аллея, 62

11 100 000 Р

126 136Р за м²



88.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира на 3-м этаже в 5-ми этажном кирпичном доме 1998 года постройки. Общая площадь 88,3 кв. м, в том числе: жилая 55,9 кв. м, кухня 12,5 кв. м. Комнаты отдельные, окна во двор. Застекленная лоджия (вход из комнаты), санузел совмещенный, автономное отопление. Теплые полы - коридор, санузел, кухня. Полы во всех комнатах - натуральный паркет (ясень). Двери во всей квартире, включая входные, - натуральный ясень. В коридоре и спальне - шкафы купе. Установлены счетчики на воду, газ и электричество, домофон. Входная дверь железная. Дружелюбные тихие соседи. Парковка во дворе. Дом находится в тихом дворе, вдали от шума машин. Во дворе детская и спортивная площадки. Развитая инфраструктура. Рядом находятся школы, детсады, поликлиника, кафе, рестораны, торговые центры и супермаркеты, Верхнее озеро. БАУ центр, Отличная транспортная развязка, рядом с домом остановка общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки по ипотеке. Звоните, организуем просмотр квартиры в удобное для Вас время! Арт. 102219732

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609458](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



