

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Орудийная улица, 32В/2

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 32В/2

8 990 000 Р

152 373Р за м²



59.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира 59 м² в современном жилом комплексе бизнес-класса, построенном в 2021 году. Расположена на 2-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома. Светлая и комфортная: окна кухни и балкона выходят на юг, спальня — на восток, так что утреннее солнце радует. Планировка и фишки: Жилая площадь: 23,9 м² Кухня: 16 м² достаточно места для ужина и даже дополнительного спального места Малоэтажный комплекс с спокойными и респектабельными соседями Автономное отопление можно регулировать тепло и экономить на коммунальных услугах Огороженная территория с электронным доступом безопасно для всей семьи Инфраструктура рядом: Школа 58 и детский сад с бассейном 125 в шаговой доступности Магазины, аптеки, кафе, фитнес-центр всё рядом Остановка транспорта (маршруты 19, 11, 32) 5 минут пешком. Почему стоит смотреть: Современная планировка и качественная отделка Тихо и спокойно благодаря малоэтажному формату Удобная логистика и вся инфраструктура рядом Отличное сочетание комфорта, приватности и безопасности Звоните, чтобы договориться о просмотре и увидеть квартиру лично. Номер объекта: #1/542070/18158

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь комнат	11.10 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



