

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Александра Невского, 15

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 15

6 800 000 Р

154 545Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44,1 м², расположенная на первом этаже кирпичного дома 1961 года постройки. Жилая площадь — 27 м², кухня — 6,1 м². Комнаты смежные, что позволяет грамотно использовать пространство. Окна выходят на улицу, в квартире всегда много естественного света. Основная комната имеет выход на балкон. Ванная совмещённая, оформлена плиткой с декоративными элементами. В квартире есть встроенные системы хранения. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе расположена открытая парковка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа 33, детский сад 23, продуктовые магазины, аптеки, остановка общественного транспорта. Рядом проходят автобусы 32 и 44, маршрутки 68 и 94, что позволяет легко добраться в любую часть города. Поблизости расположены университет БФУ, Музей Янтаря, Верхний пруд и Парк культуры и отдыха. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, чтобы записаться на просмотр Номер объекта: #1/542071/18158

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



