

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Генерала Челнокова, 44

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 44

9 000 000 Р

150 000Р за м²



60.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1735860. Продается 2-х комнатная квартира, расположенная в одном из самых удобных и развитых районах города - в микрорайоне Сельма на улице Челнокова. Общая площадь квартиры 60 кв. м Кухня-Гостиная 17 кв. м. Спальня 12,6 кв м. Спальня 17,2 кв.м. Раздельный санузел. Окна выходят во двор. Сделан современный ремонт. Натяжные потолки, ламинат, кафель. Вся мебель и техника остается новым собственникам, что позволяет заселиться и сразу начать новую жизнь в этой замечательной квартире. Инфраструктура рядом: - прописка в доме позволяет ребенку посещать одну из лучших школ Калининграда и области - гимназию 40; - детский сад 56 - в 10 минутах ходьбы остановка электрички, которая довезёт Вас до морских курортов области (Пионерский, Светлогорск), - рядом с домом остановка общественного транспорта - автобусы 23, 40, 48 и маршрутное такси 68, 70, 75; - Дворец спорта Янтарный, в котором проходят как спортивные мероприятия и концерты, так и организована работа различных спорт кружков; - продуктовый магазин Спар ,Торговый центр Экватор, рынок Сельма, магазины Бауцентр и Виктория; - фитнес-клубы, - частные мед центры. Ориентир: ул. Елизаветинская, ул. Согласия, Гайдара, Маточкина, В.Фермора. ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ!!! С уважением, С-ГРУПП РИЭЛТ. Работаем со ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



