

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Ульяны Громовой, 117

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны Громовой, 117

7 800 000 Р

132 203Р за м²



59.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Код объекта: 1708184. Продаётся светлая 2-комнатная квартира с изолированными комнатами в уютном районе О квартире Площадь: Общая: 60.3 м² Жилая: 31.3 м² (13.9 + 17.4) Кухня: 8.6 м² Балкон Дом: Панельный, 2002 г.п., 7 этажей (квартира на 2 этаже) Не угловая, центральное отопление Окна на север и восток приятная прохлада летом, идеально для растений Закрытая территория (шлагбаум) своя парковка, нет чужих машин Ремонт и особенности: Косметический ремонт (не стенах обои, линолеум, плитка) Раздельный санузел Гибкая планировка: коридор можно переделать в дополнительную комнату Частично меблирована Район и инфраструктура Во дворе: детская площадка Рядом: Магазин Пятерочка Школы и детские сады (видно из окон!) Остановки: автобусы 1, 3, 5, 8, 36, 71 быстро до любой точки города 40 минут до моря (удобный выезд на окружную) Условия продажи Собственники: более 3 лет (несколько владельцев) Показ: только по записи Торг: возможен для серьёзных покупателей Почему стоит купить? Изолированные комнаты комфорт для семьи Хорошая транспортная доступность легко добираться в центр и на море Безопасный двор шлагбаум и своя парковка Простор для ремонта можно адаптировать под свой стиль Звоните, чтобы назначить просмотр! P.S. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

