

## Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Н.Карамзина, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Н.Карамзина, 38

6 150 000 P

150 000Р за м<sup>2</sup>

Продаётся уютная квартира в современном жилом комплексе «Атлант» Локация — всё рядом, всё под рукой • Остановка в 1 минуте от дома — всегда легко уехать в любую часть города без машины, экономия времени и денег. • «Пятёрочка» в 1 минуте и ТЦ «Большая семья» в 3 минутах — все покупки, развлечения и услуги рядом, не нужно тратить время на дорогу. • Школа №56 в 1 минуте — ребёнку безопасно и удобно, а родителям спокойствие. • Южный вокзал в 10 минутах — быстрые поездки в область и на побережье Балтийского моря, отличное решение для путешествий и отдыха. • Центр города за 15-20 минут — работа, учёба и развлечения рядом. • Выезд на Большую окружную в 4 минутах — удобно добираться в любую часть города и области, объезжая пробки. • Летнее озеро и парк в 15 минутах — прогулки, спорт и отдых на свежем воздухе рядом с домом. Преимущества квартиры • Свежий евроремонт из качественных материалов — современный дизайн, никаких вложений, можно сразу заехать и жить. • Продуманная планировка — простор и свет, удобство для семьи или под сдачу в аренду. • Современный ЖК «Атлант» — новые дома, благоустроенные дворы, современные лифты, детские и спортивные площадки. • Развитая инфраструктура вокруг — магазины, школы, транспорт и зоны отдыха прямо у дома. • Один взрослый собственник — юридическая

● 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: Иван

Телефон: +79052460174



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 7

Этажей всего 9 Площадь кухни 12.00 кв. м























