

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Маршала Борзова, 20

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Борзова, 20

4 100 000 Р

113 889Р за м²



36.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в зеленом центре (ориентир ул. Леонова и Комсомольская) — идеальное сочетание комфорта и удобства городской жизни! Все самое красивое и вкусное - рядом!!! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. ??? Расположение: - 3 этаж 4-этажного немецкого дома, в Центральном районе Калининграда, до центра 5 остановок на общественном транспорте, на личном авто 5 минут, для любителей прогулок неспеша 25-30 минут. □ Особенности недвижимости: Автономное отопление (позволяет самостоятельно устанавливать комфортную температуру круглый год). Кирпичный дом - отличная шумо- и теплоизоляция. Косметический ремонт - квартира чистая и аккуратная. Некапитальная стена между кухней и жилой комнатой - возможность превратить квартиру в современную 1-комнатную с просторной кухней-гостиной! Чистый подъезд со свежим ремонтом - приличные соседи! Дополнительным преимуществом является наличие подвала! ??? Окружение и инфраструктура: - Просторная парковка во дворе - В шаговой доступности: Захаровский рынок, несколько супермаркетов, современный фитнес центр с бассейном Альбатрос, - Для семей с детьми здесь создана идеальная среда обитания: детские садики (№122, 47, 20), школы (№50) и лицей №49 буквально под боком. ??? Транспортная доступность: Удобный выезд в любом направлении (как в центр ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Гедзерук Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	4.00 кв. м

