

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Салтыкова-Щедрина, 7

7 200 000 Р

232 258Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся просторная светлая однокомнатная квартира, площадью 31,7 кв.м., в историческом центре города Калининграда в Ленинградском районе. Планировка: - Жилая комната (18.6) прямоугольная и светлая, имеет два окна, которые выходят на разные стороны во двор, поэтому квартира тихая и уютная. Кроме того, данное расположение окон идеально подойдет для зонирования комнаты; - Кухня (6 кв.м.) оснащена современной бытовой техникой: холодильником, посудомоечной машиной, микроволновкой, газовой плитой на две конфорки; - совмещенный санузел; - прихожая. В квартире есть отдельная практичная гардеробная, а в подвальном помещении - кладовая, закрепленная за квартирой это удобное решение для хранения вещей, позволяющее оптимизировать пространство и поддерживать порядок. Сделан евроремонт, а мебель и техника останется новому собственнику. Данная квартира готовый вариант для проживания заезжай и живи! А также она отлично подойдет для инвестиций - краткосрочной аренды! Благодаря удобному расположению вблизи культурных достопримечательностей, торговых центров, продуктового супермаркета, магазинов, кофеен, аптек, школ, детских садов и университета, на квартиру всегда есть высокий спрос, что обеспечит регулярную прибыль! Рядом из достопримечательностей находятся Музей Мирового океана, Кафедральный ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544752](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



