

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Белинского, 42

Калининградская область, Калининград, улица Белинского, 42

8 500 000 Р

119 718Р за м²



71.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Выбор квартиры — это волнующий процесс, где нужно учесть ключевые факторы: инфраструктуру, экологию, транспортную доступность и, конечно же, личные предпочтения. Представляю Вашему вниманию квартиру в кирпичном доме, с огромным лифтом и автономным отоплением, расположенном в востребованном и сформированном районе города, благодаря чему рядом уже не будет глобального строительства и шума. Квартира расположена на 4 этаже, в середине дома, в золотой середине между безопасностью, комфортом и видом из окон. Квартира просторная (71,6 м2), очень светлая, а благодаря планировке, удалось разместить огромный зал с панорамными окнами, уединенную спальню, комфортную кухню со встроенной мебелью и техникой, обустроенную ванную комнату и балкон. В доме царит тепло и уют, поэтому дополнительно тёплые полы не проводили, а шумоизоляция от застройщика на достойном уровне, потолки комфортной высоты - крашенные, на полу - плитка и ламинат. Поскольку квартира с историей, возможно, потребует ремонта, благодаря чему Вы и сможете внести изменения по собственному желанию. Квартира юридически чистая, совершенно прозрачная история, 1 собственник, в собственности с 2009 года, от застройщика перепланировок не проводилось, подходит под любую форму расчета, с указанием полной стоимости в договоре. ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114811966](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь комнат	14.70 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

