Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Аллея смелых, 72

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аллея смелых, 72

7 650 000 Р

121 429Р за м^2

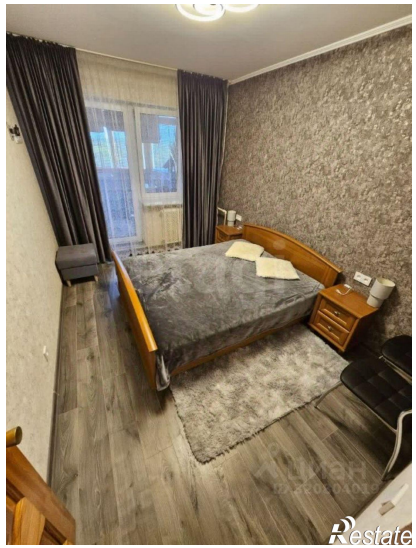
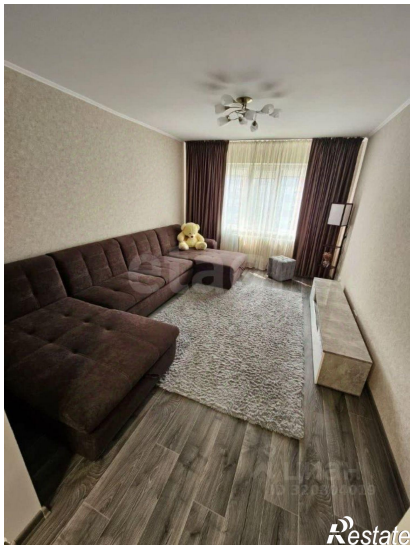
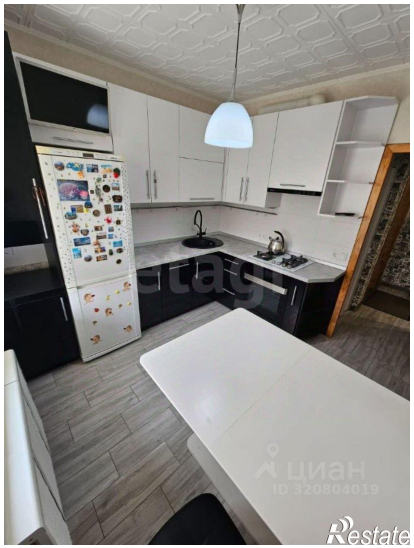
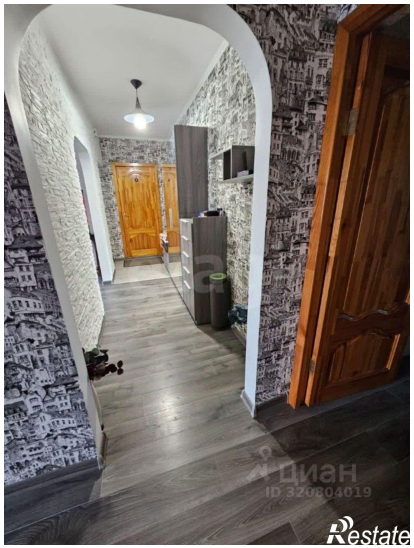
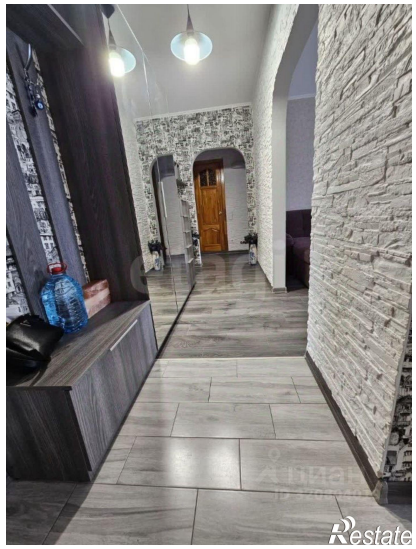
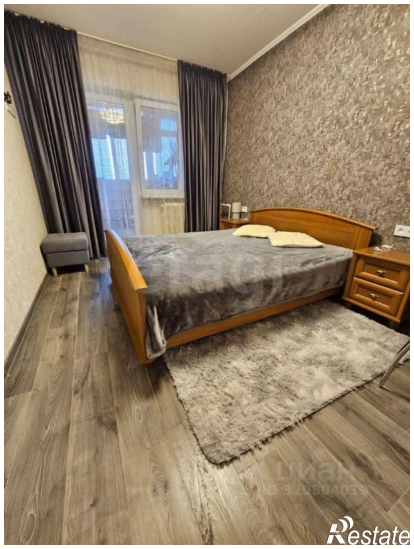
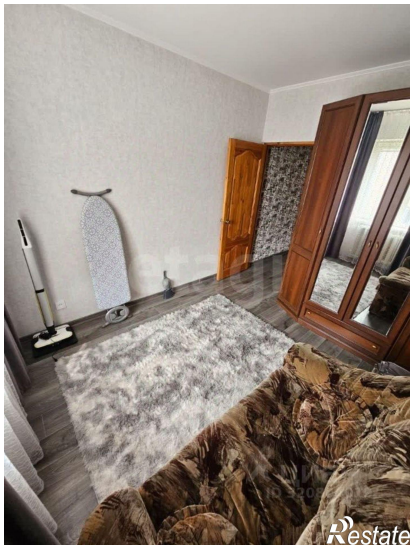
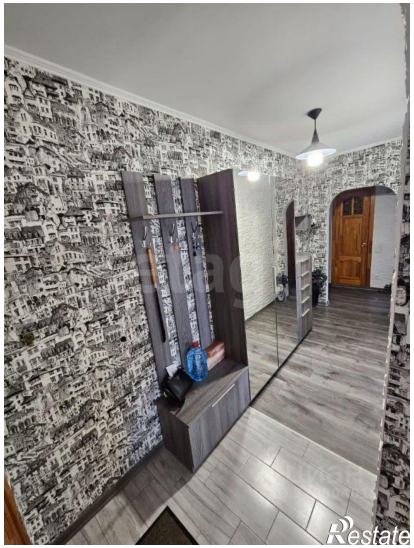
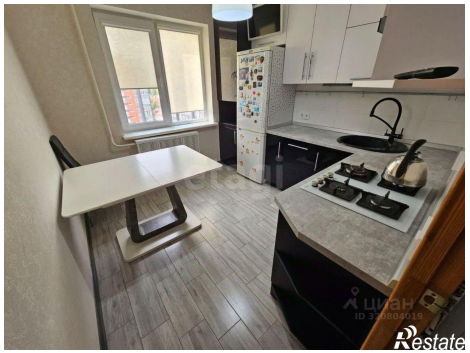
63.00 м^2	8.00 м^2	8 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира 63 квадратных метров в любимом районе — с ремонтом и всей мебелью! Очень уютная квартира, в которой создан комфорт для себя и семьи. Квартира находится в тёплом кирпичном доме, с центральным отоплением и водоснабжением, а также новым лифтом и чистым, ухоженным подъездом (регулярная уборка). Что сделано: Ремонт сделан в 2022 году. Тёплый пол на кухне. Вся техника остаётся: встроенная посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная поверхность. Мебель на кухне и в прихожей — по индивидуальным чертежам. Удобный раскладной диван в гостиной (осень 2024) с вместительными ящиками по бокам. Мебель остаётся: на кухне, в спальне и в третьей комнате. Есть вместительная кладовая. На балконе установлены дополнительные шкафы для хранения, сам балкон отделан вагонкой. Рядом всё необходимое! Отлично развитая инфраструктура: Прямо в доме — продуктовый магазин. Через дорогу: супермаркет Spar, аптека, канцелярские товары, бытовая химия. За домом — кольцо трамвая 5. В 10 минутах пешком — живописный парк Южный. Во дворе — детская площадка, лавочки для отдыха, парковка Это квартира, в которую хочется возвращаться. Тихий, ухоженный район, всё для жизни и отдыха рядом, продуманная планировка и забота о деталях — всё это ждёт новых хозяев!!! Квартира полностью ...

0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814713122

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м