

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Судостроительная улица, 22

Калининградская область, Калининград, Судостроительная улица, 22

4 450 000 Р

82 407Р за м²



54.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная 2комнатная квартира . Общая площадь-54 м² (жилая 33,1 м², кухня 8,7 м²) - Этаж высокий 1/5, окна в разные стороны (распашонка) - Потолки 3,2 м — много света и воздуха - Центральное отопление; с/у отдельный - Газовая колонка — круглогодично горячая вода без плановых отключений - Состояние жилое, соответствует фото; остается мебель и частично техника - В подъезде всего 6 квартир, по 2 на этаже — тихие, хорошие соседи - Квартира теплая и сухая; никто не прописан; собственники совершеннолетние - Без обременений Инфраструктура рядом: - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности - Магазины, аптеки, супермаркеты, пункты выдачи заказов - Фитнесцентр Альбатрос с бассейном - Несколько школ и детских садов, больницы и поликлиники, почта, МФЦ - Обустроенное Летнее и Зимнее озеро для прогулок и отдыха с детьми О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 112898970

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114908684](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	17.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



