

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Пионерская, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пионерская, 7

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, общей площадью 50.1 кв.м. в Ленинградском районе с развитой инфраструктурой. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка: - две изолированные комнаты (18.7+10.2); - кухня (9.4); - балкон (1.7) с панорамным остеклением (дверь балкона сделана прямо из кухни, на что получено официальное разрешение); - отдельный санузел (2.6+1.3); - широкий коридор (6.4). При продаже новому владельцу частично остается мебель и техника: кухонный гарнитур, холодильник, диваны, видеодомофон, интернет. Поэтому можно заехать и жить. Соседи спокойные и тихие. Подъезд чистый, ухоженный, просторный. Территория дома утопает в зелени. Важно также отметить, что в непосредственной близости находятся детский сад, две школы, библиотека, что делает это место особенно привлекательным для молодых семей. Район обладает развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что является неоспоримым плюсом этого предложения. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, женская консультация, больница, фитнес залы, супермаркеты, секции дополнительного образования и другие необходимые для комфортной жизни заведения. Развитое транспортное сообщение. Также недалеко от дома находится площадь Маршала Василевского, Королевские ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544752](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

