

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Солнечный бульвар, 20

Калининградская область, Калининград, Солнечный бульвар, 20

5 500 000 Р

90 164Р за м²



61.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Уникальное предложение в самом что есть - сердце Калининграда Продается уютная квартира в престижном районе возле острова Канта - идеальное место для жизни, инвестиций или сдачи в аренду. Расположена в престижном районе с панорамным зеленую зону, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Основные преимущества: - Продуманная и функциональная планировка: полностью отдельные комнаты и кухня - Высокий первый этаж - комфорт и безопасность - Просторный подвал под квартирой. - Возможность заехать сразу и постепенно делать ремонт по своему вкусу. Примеры ремонта также в фото. В шаговой доступности: - Гимназия 22 - Два детских сада - Рыбная деревня - отличное место для прогулок и отдыха Инфраструктура: - Супермаркеты, торговые павильоны, автобусные остановки - всё рядом для вашего удобства. - Большая пешеходная и вело-зона для прогулок и активного отдыха - Во дворе - зелень, красивые насаждения и много парковочных мест. - Отличные и дружелюбные соседи, а также чистый аккуратный подъезд. Идеальное сочетание комфорта, инфраструктуры и перспектив для инвестиций. Звоните прямо сейчас и организуем просмотр! Ориентиры: Кафедральный собор, остров Канта, Набережная ген. Карбышева, ген.Павлова, Адм.Трибуца, Октябрьская, Рыбная деревня, аллея чемпионов, парадная набережная, Московский проспект ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114513786](tel:+79114513786)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



