

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Иртышский переулок, 4

Калининградская область, Калининград, Иртышский переулок, 4

6 500 000 Р

106 557Р за м²



61.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Код объекта: 1740485. ??? ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В КАЛИНИНГРАДЕ (тихий семейный район, современный ремонт) ??? О КВАРТИРЕ: ✓ Общая площадь: 60.6 м² ✓ Планировка: Просторная кухня 13.4 м² – вместит большой стол для гостей 2 изолированные комнаты (8.3 + 13.8 м²) – уединение для каждого Большая лоджия – место для отдыха или хранения Современный ремонт – санузел в кафеле, качественные материалы ✓ Экономия: Автономное отопление – зимой платите только за реальное потребление Минимальные коммунальные платежи – в 2-3 раза ниже, чем в обычных квартирах ??? РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА: ✓ В шаговой доступности: Магазины – прямо у дома Школа и детский сад – в соседнем дворе Остановки транспорта – легко добраться в любую точку города Безопасная детская площадка во дворе ✓ Соседи: Дружелюбные и отзывчивые – готовы помочь в любой ситуации в квартире «Кухня вашей мечты» – здесь поместятся все друзья и родные! Утро с кофе на лоджии и вечера в кругу семьи в уютной гостиной Район, где знают друг друга в лицо – редкая атмосфера доверия и спокойствия ??? УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: ✓ Возможна ипотека – поможем с оформлением ✓ Торг – рассмотрим ваши предложения ??? ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем квартиру в удобное время – вечерами или в выходные. P.S. Это не просто квартира – это ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Ертарова Анна Александровна](#)

Телефон: [+79062346368](tel:+79062346368)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	13.00 кв. м

