Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Маршала Жукова, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Маршала Жукова, 13

9 500 000 Р

193 878Р за м^2

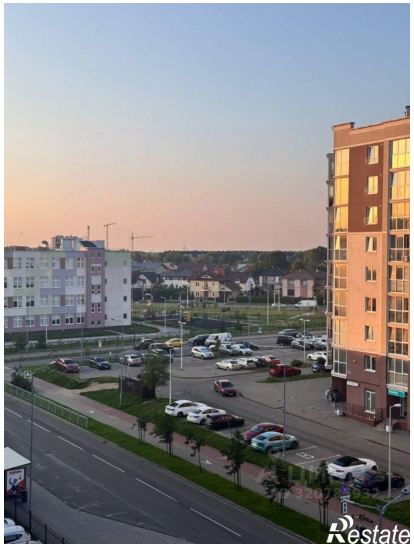
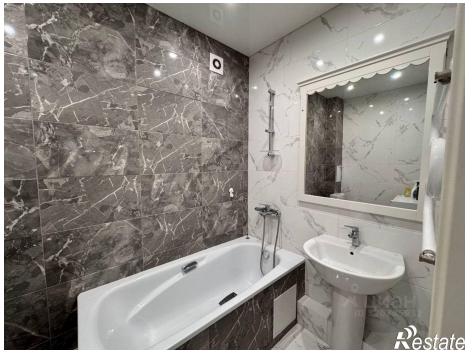
49.00 м^2	32.70 м^2	11.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 113601013 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Двухкомнатная квартира с ремонтом, автономным отоплением и закрытым двором без машин — отличный вариант для вашей семьи! Идеальный вариант для семейной пары, родителей с ребёнком и тех, кто ценит комфортный городской быт в зелёном районе. Дом кирпичный, подъезды ухоженные, быстрые лифты — надёжно, тепло и тихо. О КВАРТИРЕ: — Площадь 49,8 м2 — Планировка: гостиная для семейных вечеров + отдельная спальня — личное пространство без компромиссов. — С ремонтом: можно заезжать без допрасходов; интерьер в нейтральной гамме — легко обустроить под себя . — Автономное отопление (индивидуально регулируете тепло) — экономия на коммуналке и комфорт в межсезонье. — Этаж 6 из 10 — оптимальная инсоляция, меньше уличного шума и пыли. — Закрытая территория, двор без машин: дети играют во дворе — спокойно и безопасно. — Пространство двора организовано для прогулок и отдыха, много зелени; внутри микрорайона — также зелёные зоны, бульвары для вечерних прогулок и детские площадки. — Отлично под аренду посуточно! О ЛОКАЦИИ: — Ленинградский р-н, мкр. Сельма — город в городе : всё под рукой, быстрый выезд к Балтийскому морю, в Светлогорск и Зеленоградск, устоявшаяся инфраструктура, абсолютно все есть в шаговой доступности. Без преувеличения лучший и самый комфортный ...

1 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114909150

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м