Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Генерала Павлова, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Павлова, 34

6 600 000 Р

153 488Р за м^2

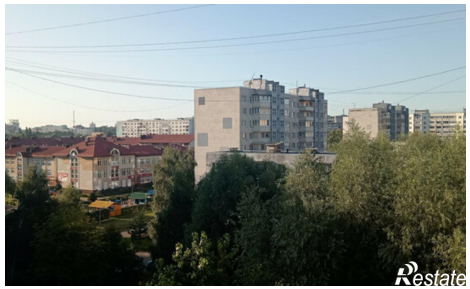
43.00 м^2	8.00 м^2	7 из 7
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 114064400 В самом центре туристического притяжения продается уютная двухкомнатная квартира! Общая площадь — 42,5 м², планировка продуманная и удобная: Две изолированные комнаты — 12 м² и 13 м², идеально для комфортной жизни семьи или как вариант «спальня + гостиная». Просторная остекленная лоджия почти 12 м², что позволяет сделать дополнительную зону отдыха или увеличить жилую площадь!! Кухня 8 м² — компактная, но функциональная, с местом для душевных завтраков и уютных семейных ужинов. Совмещённый санузел — современное и практичное решение. Бонус для будущих собственников — пониженный тариф на электроэнергию, что приятно сэкономит ваш бюджет. Также установлены теплосчетчики на отопление. Из окон открывается живописный вид на новый стадион — символ современного Калининграда! Второй вид открывается на новую, современную школу! Квартира расположена в одном из самых привлекательных районов города, где гармонично сочетаются тишина, зелень и близость к центру. Ориентиры: Рыбная деревня, Остров Канта, ул. Ген.Карбышева, ул. Солнечный бульвар, ул. Багратиона. В шаговой доступности парк Южный, Южный вокзал, супермаркеты и все, что нужно для комфортной жизни!! Такое предложение — редкость! Звоните уже сегодня и приходите на просмотр. Жить на Острове ...

0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: Крестинина Ирина

Телефон: +79653401674

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	8.00 кв. м