

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 2

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 2

8 200 000 Р

146 429Р за м²



56.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на 6-м этаже нового 10-ти этажного кирпичного дома 2019 г. постройки по ул. Толстикова 2 в ЖК У озера(начале Московского района рядом с озером Зимним и Летним). АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Низкие коммунальные платежи. Дом оборудован для удобства жителей двумя лифтами. Общая площадь 56,8 кв.м. Площадь комнат 17.3 и 15.2 кв.м. Кухня- 9,8 кв.м. Большой коридор 10.3 кв.м. Счетчики на электр-во, воду, газ. Очень просторная, светлая и теплая квартира. Комнаты расположены на разные стороны дома. Кухня - оборудована мебелью изготовленной по индивидуальному проекту со встроенной техникой. В квартире сделан современный ремонт в светлых бело-серых тонах из качественных материалов. В квартире остаётся кухня, со встроенной техникой, большой шкаф-купе. К дому великолепные подъездные пути, свободная парковка, остановки общественного транспорта рядом. Хорошая инфраструктура: детский сад, школа, магазин SPAR, большая поликлиника и больница в 5-ти минутах ходьбы. Возле дома - прогулочные дорожки, прекрасное Зимнее озеро, чуть дальше - Летнее озеро. Новая детская площадка. Код пользователя: 120150 Номер в базе: 7471313

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814607425](tel:+79814607425)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

