

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Артиллерийская улица, 33А

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 33А

7 700 000 Р

187 805Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Код объекта: 1735759. ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ Г. КАЛИНИНГРАДА! ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК КОМФОРТ КЛАССА ! ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ . ГОТОВЫЙ БИЗНЕС! Продается 1 ком. кв. общ. пл. 40 кв.м., (с учётом хол. пом.) Кухня-гостиная 13кв.м., Комнаты 14.5 кв.м., Прихожая 6.1 кв.м., Санузел 3.8 кв.м., Лоджия 4 кв.м., ДОМ КИРПИЧНЫЙ (Отличная шумоизоляция. Теплый дом.) БЕСШУМНЫЙ , СКОРОСТНОЙ ЛИФТ. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ . (низкие коммунальные платежи) ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ПАРКИНГ, ГОСТЕВАЯ ПАРКОВКА. ОХРАНА , ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. УМНЫЙ ДОМ. ИНФРАСТРУКТУРА: Ленинградский район. До центра города 5 минут. Рядом с домом самое популярное место отдыха жителей и гостей Калининграда - прогулочная зона , Верхнее озеро. В двух минутах ходьбы красивейшее историческое место города -район Марауненхоф, Рядом находится Сбербанк , остановка, магазины , кофейня .Нахимовское училище. Кафе, салоны красоты, поликлиника, супермаркеты. Ботанический сад. Максимально быстрый выезд к морю. (15 мин). В ЭТОМ РАЙОНЕ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ!!!! ЛЮБИМОЕ МЕСТО ТУРИСТОВ. ГАРАНТИРУЕМ Вам безопасность проведения сделки! Возможность межрегиональной сделки . Оперативный показ в удобное для Вас время. Рады будем ответить на все Ваши вопросы и договорится о просмотре. РАБОТАЕМ ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

