

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул А.Невского, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 5

4 800 000 Р

160 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Ленинградском районе города Калининграда О доме: Кирпичный дом 1961 года постройки. В доме три этажа. Центральное отопление. Колонка на горячую воду. О квартире: находится на 3/3 -этажного дома. Общая площадь 30,5 кв.м . Комната 18,2 м.кв. с балконом. Кухня 5,7 м.кв. Прихожая 3 м.кв. С/у совмещенный, 3 м.кв. Окна выходят на зеленый двор. Балкон застеклен. Есть подвал. О ремонте: Квартира в обычном жилом состоянии. Произведена замена окон. Требуется косметический ремонт. Мебель и техника остается по согласованию с собственником. Ухоженный подъезд. Об инфраструктуре: Тихий, респектабельный район с историей и европейским шармом у воды и зелени. Парк, многочисленные кафе, прогулочные, туристические маршруты. Верхнее озеро, музей Янтаря, немецкие виллы все это исторический район Марауненхоф.Городская инфраструктура также хорошо развита: автобусные остановки, Центральный рынок в 10 минутах ходьбы, школаи детский через дорогу, наличие супермаркетов и небольших магазинов - все для комфортной городской жизни. Юридическая чистота: Два собственника, в договоре вся стоимость, ипотека возможна. О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512974](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



