

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Баженова, 13А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Баженова, 13А

9 000 000 Р

145 161Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 8

Этаж

Продаётся уютная квартира 62м2 по адресу: улица Баженова, 13а, 4 этаж 9-этажного дома. Ищете тёплую и солнечную квартиру с удачной планировкой? Тогда это предложение для вас! Окна квартиры выходят на две стороны, что обеспечивает отличную освещённость в течение всего дня. Застеклённая лоджия станет прекрасным местом для отдыха. Кирпичный дом с автономным отоплением это гарантия тепла и комфорта в любое время года. Просторная кухня 12м2 и большие комнаты 38м2 создают ощущение свободы и уюта. Два встроенных шкафа-купе позволяют максимально эффективно использовать пространство для хранения вещей. По договорённости с новыми владельцами остаётся мебель и техника. Есть возможность приобрести подвал в доме дополнительное место для хранения. Лифт поднимается с 0 этажа, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Дом расположен в тихом зелёном районе, рядом стадион, идеально подходящий для пеших и велосипедных прогулок. Во дворе детская площадка. В шаговой доступности множество развивающих центров для детей, магазины, две школы и два детских сада. Проблем с парковкой автомобиля не возникнет. Рядом остановка общественного транспорта. До моря всего 25 минут езды. Идеальное сочетание комфорта, удобства и близости к природе! Не упустите свой шанс! Номер объекта: #1/542059/ ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

