

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Минусинская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица, 3

6 500 000 Р

108 333Р за м²



60.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру в СДАННОМ доме. Общая площадь. 59,8 м², без холодных помещений - 57,41 м². Кухня - 16,69, Комнаты: 15,89 + 12,64 м². Расположение: улица Минусинская, 3 (ориентир: ул. Понартская, Коммунистическая, Батальная, П. Морозова, Толстикова, Печатная, Автомобильная, Интернациональная). Кирпичный 8-этажный дом. Автономное отопление (в квартире автоматический газовый 2-контурный котёл). Качественная предчистовая отделка: сантехническая, электрическая разводка, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления; счётчики (электричество, вода, газ). Оштукатуренные стены, стяжка пола. Детские игровые и спортивные площадки. Свободная парковка. Рядом д/сады и школы; супермаркеты, магазины и рынки; кафе и рестораны; фитнес центры и спортзалы; мед/учреждения и аптеки. Удобная транспортная развязка. Прямая продажа от Собственника!

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79814714684](tel:+79814714684)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	17.00 кв. м

