

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Портовая, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Портовая, 7

5 800 000 Р

98 305Р за м²



59.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в самом сердце Калининграда, расположенную на Портовой улице, д. 7. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, из которых 43,4 кв. м — жилая. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно выбрать идеальное место для отдыха. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает три комнаты, кухню площадью 6 кв. м, а также отдельный санузел. Наличие балкона — приятный бонус для любителей свежего воздуха. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для автовладельцев. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, что значительно облегчает приобретение жилья. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в Калининграде! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать объект.

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118529500](tel:+79118529500)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	43.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

