

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Генерала Челнокова, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Челнокова, 38

7 100 000 Р

126 786Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Я собственник. Продаю неспешно двухкомнатную квартиру с видом на зеленый двор с солнечной стороны. Лоджия застеклена, утеплена, выполнена отделка. 2 лифта, стоят новые счетчики. Санузел раздельный. Дом расположен в престижном районе Сельма с развитой инфраструктурой: - 40-я гимназия и детский сад 56 находится рядом с домом; - в пешей доступности школа 38, детский сад 55, 59; - в 5 минутной доступности рынок Сельма, супермаркеты Spar , Виктория, несколько ТЦ, спортзалы; - наличие остановок общественного транспорта микрорайона позволит без труда добраться в любой конец города; удобная транспортная развязка с прямым выездом на КАД; - ж/д станция Генерала Челнокова, откуда ходят электрички на море и в центр города; В этой квартире есть абсолютно всё для полного комфорта, полностью меблирована и остается вся бытовая техника. Я собственник более 7 лет. Возможна ипотека. Показы после согласования времени. Объявление будет дополняться со временем.

👁 1 с 17.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114928000](tel:+79114928000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



