

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Артиллерийская улица, 48

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 48

10 200 000 Р

120 000Р за м²



85.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира в современном жилом комплексе Солнечная горка с хорошей планировкой, изолированными комнатами в престижном Ленинградском районе, по ул.Артиллерийская дом 48. Дом 2007 года постройки Квартира расположена на 6 этаже/10 этажного дома, имеется тех.этаж, большой лифт. Общая площадь 85 кв. м. Комнаты изолированные 25.3 кв. м., 12.3 кв. м. и 10.6 кв. м. Большая просторная кухня 11, 6 кв. м. Просторный холл 12,2 кв. м. Сан. узел отдельный. Большая застекленная лоджия 4.2 кв. м. Квартира очень уютная, южная сторона. Квартира теплая. На воду, отопление, газ, эл. энергию стоят счетчики, отопление можно регулировать, тепло счетчик расположен в квартире. Отопление центральное., благодаря теплосчетчику значительная экономия средств. Парковки на прилегающей территории, в том числе и охраняемая. Благоустроенный зеленый двор с детской и спортивной площадками. В пешей доступности расположены две школы, два детских сада, Нахимовское военно-морское училище, РАНХиГС. Отлично развитая инфраструктура. Рядом Виктория,, 2 Спара, аптеки, детские развивающие студии, кафе, пекарни, салоны красоты, спортивные клубы. До Верхнего озера 10-15 минут пешком. В округе много прогулочных зон. До центра города 15 минут на общественном транспорте Квартира подходит под все ...

👁 0 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Белякова Злата Владимировна](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

