Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Александра Невского, 15

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 15

6 800 000 Р

154 545Р за м^2

44.00 м^2	6.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44,1 м², расположенная на первом этаже кирпичного дома 1961 года постройки. Жилая площадь — 27 м², кухня — 6,1 м². Комнаты смежные, что позволяет грамотно использовать пространство. Окна выходят на улицу, в квартире всегда много естественного света. Основная комната имеет выход на балкон. Ванная совмещённая, оформлена плиткой с декоративными элементами. В квартире есть встроенные системы хранения. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе расположена открытая парковка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа №33, детский сад №23, продуктовые магазины, аптеки, остановка общественного транспорта. Рядом проходят автобусы №32 и №44, маршрутки №68 и №94, что позволяет легко добраться в любую часть города. Поблизости расположены университет БФУ, Музей Янтаря, Верхний пруд и Парк культуры и отдыха. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, чтобы записаться на просмотр Номер объекта: #5/542071/18158

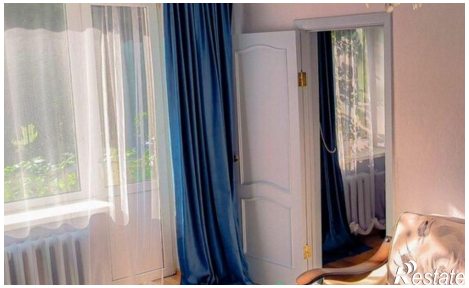
0 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: Лариса

Телефон: +79110701904

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate

Restate