

Купить квартиру за 10 790 000 рублей на улица Куйбышева, 40

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева, 40

10 790 000 Р

141 974Р за м²



76.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Код объекта: 1730182. Отличная квартира с чудесной энергетикой! Вы будете очарованы этим районом. Вся инфраструктура и достопримечательности нашего города находятся в шаговой доступности: - Верхнее озеро, где можно приятно провести время, покататься на катамаранах - парк Юность - БФУ им.Канта - Храм Александра Невского - Площадь Победы - Северный вокзал, откуда ходят электрички на морское побережье - Центральный рынок - Областная больница - торговые центры и продуктовые магазины - кафе и рестораны (Базилик, Папаша Беппе, Резиденция Королей) - Музей Янтаря - школы №№2 и 33 - детский сад №123 - остановки общественного транспорта Дом с подземным паркингом построен в 2011 году. Подъезд просторный и ухоженный. Соседи все доброжелательные. Квартира расположена на комфортном 4 этаже. - комнаты изолированные, светлые и просторные (18 и 22кв.м.) - кухня 13кв.м. правильной формы, при желании можно увеличить за счет комнаты - 2 санузла, в одном из которых оборудована гардеробная (выводы под сантехнику есть, можно обустроить постирочную) - окна комнат выходят на малоэтажную застройку, вид великолепный! - площадь указана с учетом балкона (3м.кв.) Один собственник с момента постройки дома, Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Звоните!

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Сокрут Марина Николаевна](#)

Телефон: [+79062346368](tel:+79062346368)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	13.00 кв. м

