

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на ул Каменная, 19

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каменная, 19

19 500 000 Р

216 667Р за м²



90.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается 3 ком.квартира с САУНОЙ и автономным отоплением, в немецком доме, рядом со сквером-ромбом Шопена, ориентир ул.Карла Маркса, и проспект Мира Площадь 90 м2, жилая площадь 60 м2, площадь кухни 16 м2. Высота потолков 2,8 метра, гипсокартон с подсветкой. Межэтажные перекрытия бетонные! Второй этаж, трехэтажного дома, кирпичный, немецкий дом, реконструкция фасада запланирована на 2025г. Есть витражная лоджия, выполнен дизайнерский ремонт, несколько санузлов, сауна. Все коммуникационные сети новые! Биметаллические радиаторы, повстиковые армиррванные стекловолокном трубы. Супер планировка! Просторная кухня-гостинная. 2 санузла: 1 ванная с двумя окнами, душекабиной, и САУНОЙ Harvia, встроенная стиральная машина, мойдодыр и унитаз. 2ой - туалет. Унитаз + раковина, гигиенический душ . Автономное отопление, газ. Тёплые полы кухня, лоджия, коридор, санузлы. Водяной полотенцесушитель с регулятором. Сантехника инсталляция с гигиеническим душем . МПО трехкамерные. Есть 3 подвальных помещения. Два из них с окошком, суммарно около 30 м.кв. Стоят стеллажи- хорошо под кладовую или мастерскую. Во дворе дома 4-ая школа . На 1 этаже продуктовый магазин, пекарня, магазины одежда и обувь. Подходит ипотека, любые виды капиталов. Возможно вы искали: Квартира с сауной, евротрёшка, витраж ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814713201](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

