

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Озерная, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Озерная, 4

4 650 000 Р

129 167Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира с центральным отоплением на 14 этаже 16 этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры 36 кв. м., просторная комната 20 кв.м., кухня-9 кв.м, большая лоджия-6 кв.м. Санузел совмещенный. Вместительная гардеробная. Ремонт косметический, требует обновления. Мебель остается. В доме сниженный тариф на электроэнергию. Два лифта: пассажирский и грузовой. Территория дома огорожена, в подъезде сидит консьерж. Во дворе дома детская площадка, имеется достаточное количество парковочных мест. В непосредственной близости расположены: школа 7, детская школа искусств им. Ф. Шопена, детский сад 50, детская и взрослая поликлиники, остановка общественного транспорта (9 маршрутов), Ботанический сад. В шаговой доступности: парк Юность, Верхнее озеро. Ориентиры: ул. Горького, Сибирякова, Балтийская, Зеленая, Гайдара. Данный вариант жилья подходит для покупки в ипотеку, а также под материнский капитал. Записывайтесь на просмотр и я вам с удовольствием покажу. Номер объекта: #1/542054/18158

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

