

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на пер Р.Люксембург, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пер Р.Люксембург, 6

6 999 000 Р

107 677Р за м²



65.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается светлая, теплая 2х комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в очень востребованном Ленинградском районе Северная гора города Калининграда! Дом построен в 2012 году по Немецкому проекту! О квартире: Комнаты просторные, правильной формы, изолированные 17,3+ 20,7 м.кв. В квартире выполнен хороший ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Большая кухня 14.5 м.кв. с ТЕПЛЫМ ПОЛОМ и со встроенной мебелью и техникой! Просторный санузел 5 м.кв. в кафельной плитке с окном и подогревом пола. Чистый ухоженный подъезд, дружелюбные соседи. Во дворе имеется свое машино- место. Во дворе детская спортивная площадка, цветники, тихое и спокойное место. Инфраструктура: В шаговой доступности находится школа 8 , рядом расположены живописный парк Ашман Парк с озером, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта и электрички , хорошая транспортная развязка и т.д есть Всё для комфортного проживания. Ориентиры: Ул. Герцена, ул. Островского, ул. Александра Невского. Номер в базе: J25544

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623059](tel:+79814623059)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



