

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Летний проезд, 39

Калининградская область, Калининград, Летний проезд, 39

7 500 000 Р

115 385Р за м²



65.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1727760. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную и уютную квартиру в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 65,1 кв. м на улице Генерала Толстикова, 18. Квартира расположена на 6 этаже девятиэтажного панельного дома 2006 года постройки. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты изолированные, окна выходят на улицу и во двор. Есть балкон, где можно приятно проводить время в тёплое время года. Общая площадь квартиры — 65,1 кв. м, жилая — 38,7 кв. м, площадь кухни — 8,3 кв. м. Три комнаты имеют площадь 16,4 кв. м, 10,2 кв. м и 12,1 кв. м соответственно. Квартира угловая, с совмещённым санузлом. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное размещение автомобиля. Это идеальный выбор для семей, которые ценят комфорт и уют. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



