

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Айвазовского, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Айвазовского, 13

6 500 000 Р

76 471Р за м²



85.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Дом на Лобачевского» Идеальный вариант под семейную ипотеку! О КВАРТИРЕ: — Этаж: 3 из 3 — Общая площадь: 84,7 м² — Планировка: • Спальня — 21,3 м² • Спальня — 18,3 м² • Спальня — 12,5 м² с выходом на лоджию • Кухня — 13 м², тоже с выходом на лоджию • Совмещённый санузел — 4 м² • Гардеробная — 4 м² • Просторный коридор — 11,9 м² Дополнительные преимущества: — Индивидуальное автономное отопление (низкие коммунальные платежи) — Отделка белый ключ — готова к вашему дизайну — Закрытая территория, видеонаблюдение — Наземная парковка РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: — Детский сад №48, школа №26 — Супермаркеты: Spar, Виктория, Пятёрочка — Магазин строительных материалов «Мегаполис» — Больница и аптеки рядом — Остановки общественного транспорта в пешей доступности — Удобный выезд на ключевые транспортные артерии города Цена адекватная, торг не рассматривается. Собственник оставляет за собой право отказать покупателю. Компания Century 21 Expert сопровождает сделку и представляет интересы продавца.

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Игорь Коц](#)

Телефон: [+79052417851](tel:+79052417851)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

