

Купить квартиру за 10 699 900 рублей на Шахматная улица, 2В

Калининградская область, Калининград, Шахматная улица, 2В

10 699 900 Р

116 303Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.80 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

3-комнатная квартира 92,1 м<sup>2</sup> на первом этаже в престижном районе Калининграда — полностью укомплектована, срочная продажа  
Продаётся трёхкомнатная квартира в жилом комплексе комфорт-класса Ладья — это один из самых удобных и востребованных районов Калининграда. Отличная инфраструктура, транспортная доступность, зелёные зоны — всё для комфортной жизни. Локация: До центра — 10 минут До моря — 25 минут Удобный выезд к аэропорту В пешей доступности — Верхнее озеро: место для прогулок, спорта и отдыха Спокойный, экологически чистый район с развитой социальной инфраструктурой Ориентир: улица Артиллерийская Шахматная Орудийная Гагарина Александра Невского Дадаева Липовая Аллея Все для семьи: Школа 58 — новая, современная, рядом с домом Детский сад 125 с бассейном — через дорогу РАНХиГС и Нахимовское училище — рядом, удобно для студентов и преподавателей • Студии развития, кружки, секции — всё в шаговой доступности В округе: Магазины: SPAR, Виктория, пекарни, кафе, кофейни Аптеки, частные и государственные медцентры Фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов Остановки общественного транспорта — в 2 минутах от дома О квартире: Площадь: 92,1 м<sup>2</sup> Планировка: три изолированные комнаты — 25,6 / 16,2 / 13 м<sup>2</sup> Кухня: 16,4 м<sup>2</sup> — просторная, правильной формы Санузлы: два, отдельные Большая прихожая ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 54.80 кв. м | Площадь комнат | 25.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м |                |             |



