

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на улица Тенистая Аллея, 67

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая Аллея, 67

2 800 000 Р

121 739Р за м²



23.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагаю к продаже в Центральном районе однокомнатную квартиру 23м2, на 2/3 дома 2013 года постройки. Комната 14.03м2. Кухня 5м2. Балкон 2.64м2. Санузел совмещен 2.5м2. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Вид из окна на частные дома. На первом этаже дома мини маркет. Парковка около дома с камерами наблюдения. Квартира светлая, теплая, уютная. Отлично подойдет для проживания студентов, молодых семей, так и для сдачи в аренду, на долгий срок и посуточно. В данный момент сдается до ноября месяца за 27000рублей. Имеется чердак на общее пользование. К дому есть придомовая территория (1 сотка) , с вишней, яблоней и зона барбекю. Отличная транспортная доступность в любой район. Остановка напротив дома. Удобный выезд на побережье Балтийского моря. Рядом Свято- Никольский храм и красивый парк им. Теодора Кроне - прекрасное место для отдыха и прогулок, являющиеся объекты культурного наследия Калининградской области. Инфраструктура: школа №19, детский сад №2, почта России, м-ны: Спар, Брусничка, аптеки. Ориентир: ул. Тихоненко, проспект Победы, ул. Химическая, ул. Дубовая аллея, ул. Сержанта Мишина, проспект Мира, ул. Менделеева. Звоните, покажу в удобное для вас время. Арт. 110227506

👁 2 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Маргарита](#)

Телефон: [+79814717822](tel:+79814717822)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м

