

Купить квартиру за 12 960 000 рублей на ул Куйбышева, 84

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Куйбышева, 84

12 960 000 Р

144 000Р за м²



90.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Квартира в ипотеку ! Продается 3 комнатная квартира в Ленинградском р-не, в доме бизнес-класса (ЖК Клен) на ул. Куйбышева. Квартира находится на 2 этаже 8 этажного дома, общая площадь квартиры 89,94 кв. м, жилая площадь 49,47 кв. м (20,25+13,63+15,59) , кухня-гостиная 19.27 кв. м., два санузла 4,33 кв. м и 2,37 кв. м, холл 12,39 кв. м, в котором можно организовать системы хранения , есть лоджия площадью 4,22 кв. м (2,11) . Квартира в сером ключе, с автономным отоплением, установлен двухкомнатный газовый котел. Высота потолка 2,7 м. Квартира имеет панорамное остекление. В каждом подъезде установлены пассажирский и грузопассажирский лифты. Окна 2-камерные (2 стекла), профиль 7 камер. О доме : современный качественный и уникальный фасад является комбинацией 3 разных типов фасадов: штукатурный фасад в сочетании, с фасадом из керамики и вставками из листовой стали имитирующей фальцевую кровлю на последних этажах. Лифт поднимается с уровня благоустройства. Установлены ограждающие конструкции входных групп из теплого алюминия, обеспечивают долговечность и комфортную среду в подъезде. Современная отделка входных групп и этажей из качественных материалов. В подвале дома размещены индивидуальные кладовые. Дом находится практически на одинаковом удалении от двух главных магистралей ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Крюкова Любовь Ивановна](#)

Телефон: [+79114703220](tel:+79114703220)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	19.00 кв. м

