

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Кипарисовая улица, 3

Калининградская область, Калининград, Кипарисовая улица, 3

6 400 000 Р

145 455Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается крупногабаритная однокомнатная квартира на 9-ом этаже 9-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Общая площадь квартиры 43,5 кв. м (без учёта лоджии), в том числе: жилая 15,9 кв. м, кухня 11,9 кв. м, лоджия - 3 кв. м (выход из кухни), санузел совмещённый. Сделан хороший ремонт. Автономное отопление - двухконтурный газовый котел. Установлены счетчики на газ и воду, домофон, входная железная дверь. Остаётся только встроенная кухня, вся мебель и техника забираются. Доброжелательные, тихие соседи. Дом расположен в ЖК Восток - районе с развитой инфраструктурой в 10-15 минутах от центра города. Во дворе большая детская и спортивная площадки. Подземная парковка (аренда 3 000 рублей в месяц). Имеется также наземная парковка, мест достаточно. Развитая инфраструктура: новая школа № 57, детские сады. Рядом в шаговой доступности супермаркеты - SPAR, Виктория, МЕТРО, Брусничка, Пятерочка, много магазинов, развивающие центры, большой мебельный центр ГИАНТ, кафе, медицинские учреждения, Спортклуб Альбатрос с бассейном, фитнес-клубы. Развитая транспортная сеть, остановки общественного транспорта. На общественном транспорте можно добраться в любую точку города. До побережья Балтийского моря 20-25 минут. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79217111057](tel:+79217111057)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

