

Купить квартиру за 7 160 000 рублей на ул Генерала Павлова, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Павлова, 18

7 160 000 Р

179 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1720375. Продаётся однокомнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, 1987 года постройки, в одном из лучших районов Калининграда (Рыбная Деревня, остров Канта), по адресу: ул. Генерала Павлова, д. 18. Ориентиры: ул. Октябрьская, проспект Калинина, Ольштынская, стадион РостехАрена, остров Канта, Третьяковская галерея, Парадная набережная. Общая площадь квартиры: 40,2 кв.м, площадь комнаты (18,2 кв.м), площадь кухни 9,1 кв.м, большая прихожая 7,6 кв.м, отдельный санузел, все комнаты изолированы, а также правильное зонирование комнаты с местом для сна, работы и отдыха. В прихожей есть дополнительное подсобное помещение, которое можно обустроить, как гардеробную комнату. Большая 6 м не застекленная лоджия, с выходом из кухни с которой вечером открывается шикарный вид с подсветкой на Стадион и Третьяковскую галерею. Квартира тёплая, светлая, уютная, выполнен современный Дизайнерский ремонт из качественных стройматериалов. В квартире остаются вся мебель и бытовая техника, холодильник, стиральная машина, кондиционер. Полностью готова к въезду. Подходит как для жизни, так и в качестве инвестиции, не требующей дополнительных вложений, как готовый бизнес (квартира очень востребована для аренды посуточно)! Возможна продажа с готовым аккаунтом ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



