

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Московский проспект, 136

Калининградская область, Калининград, Московский проспект, 136

4 700 000 Р

109 302Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1720379. Продаётся 2-комнатная квартира на 1 этаже (высоком) 5-этажного панельного дома 1969 года постройки на Московском проспекте. Ориентир - ул. 9 Апреля, ул. Грига, ул. Литовский Вал. Общая площадь - 43 кв.м., жилая - 28 кв.м., комнаты изолированные - 17+11 кв.м., кухня - 6 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на газ, воду и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - угловая, с окнами на две стороны, проведена замена электропроводки, сантехники и труб, установлены стеклопакеты; - встроенная кухня оборудована холодильником, стиральной машиной, двухкомфорочной газовой варочной поверхностью и вытяжкой; - санузел совмещённый в плитке, оборудован ванной. Придомовая территория и подъезд: - подъезд чистый; - имеется закрытая парковка и парковочные места у подъезда. Дом находится в удачном месте с развитой инфраструктурой: - школа №36, детская поликлиника №1, супермаркеты Спар, Пятерочка, Центр общественного здоровья и медицинской профилактики Калининградской области, Закхаймские ворота, благоустроенная набережная адмирала Трибуца с вело и пешеходными дорожками, ведущими к главным достопримечательностям города, таким как Кафедральный собор, остров Канта и Рыбная деревня. Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Бир Геннадий Андреевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

