

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Сергеева, 5

Калининградская область, Калининград, улица Сергеева, 5

6 600 000 Р

150 000Р за м²



44.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАМ 2-комнатную квартиру общей площадью 44,4 м.кв. по ул.Сергеева , 5. Квартира расположена на первом этаже 5-этажного дома. Функциональная планировка : прихожая зона 4,6 м.кв., объединенная с залом-смежной комнатой 17,3 м.кв., комната изолированная 14 м.кв., кухня 5,4 м.кв., совмещенный санузел 3 м.кв. Современный ремонт в светлых тонах. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ВХОДЯТ В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ. Окна выходят во двор. Отопление центральное. Парковка свободная во дворе дома. Улица Сергеева проходит вдоль берега Нижнего пруда. Между улицей и прудом расположена зеленая зона. Дом расположен в центре города Калининграда, в пешей доступности от его основных достопримечательностей. Школы, детские сады, места досуга и отдыха, любые магазины, все, необходимое для комфортной жизни, рядом. Квартиру также можно рассматривать под готовый бизнес посуточной или долгосрочной аренды ее состояние и локация обеспечивают высокую доходность объекта. Посмотрите объект, предложите вашу цену, рассмотрим все варианты. Сотрудничаем с АН. Звоните, на смс-сообщения возможна задержка ответа. Арт. 112909174

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118608966](tel:+79118608966)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



