

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Куйбышева, 109

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Куйбышева, 109

5 500 000 Р

84 615Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Когда месторасположение имеет значение! ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА С ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ Расположение дома удачно, как для проживания, так и для сдачи квартиры в долгосрочную аренду и аренду посуточно - район всегда пользуется спросом. Удачное расположение: 1. До центра города пешком 7-10 минут -площадь Победы, парк Юности, Верхнее озеро, площадь Василевского, Музей Янтаря, крупные торговые центры, рестораны. 2. Напротив школа 33, 58, 2, Университет БФУ имени Канта, оздоровительный комплекс с бассейном, детский садик 123 3. Автобусная остановка прямо возле дома, как в город, так и к морю. Внизу дома магазины, пункт Ozon, ВИКТОРИЯ, пекарня, банки, аптеки, FIX-Price. Дом кирпичный 1977 года постройки, есть газ, отопление центральное. Комнаты изолированные : 16,1 м2 с выходом на застекленный балкон, 13м2 и 11м2. Кухня 9,5м2. В квартире остается вся мебель и техника. Полы - линолеум. Стены -обои. Потолок -натяжной. ЗВОНИТЕ - ВАШ ЛИЧНЫЙ АГЕНТ - КАМЕНСКАЯ ИННА ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ Невского , Площадь Василевского , Верхнее озеро , парк Юность , резиденция Королей , БФУ , Ранхигс , Гагарина , Дадаева , Пражская , Римская , Майский переулок , Берлинская , Еловая аллея

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118528678](tel:+79118528678)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

