

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на ул Озерная, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Озерная, 34

11 850 000 Р

133 146Р за м²



89.00 м²

Общая

57.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира на Озёрной улице.Ориентиры: парк им. Макса Ашманна, Ботанический сад БФУ им. Канта, стадион БГА, Морской лицей, БАГРФ, ул. Лесная, ул. Островского, ул. Зелёная.О квартире:Общая площадь квартиры с лоджиями 106,3кв.м, без них 89,7 кв.м. Три изолированные комнаты 15,9кв.м, 22,9кв.м, 18,4 кв.м, каждую из которых можно использовать под свои потребности. Одна из лоджий 9.7 кв.м отапливаемая, организована как гардеробная. Кухня 13 кв.м, где помещается своя обеденная зона, дополнительно выделена ниша под холодильник 1 кв.м. Из кухни имеется выход на вторую лоджию 6,5 кв.м, где можно организовать отдельную зону отдыха с видами на зелёный двор. Раздельный туалет 2,6 кв.м и ванная комната 6 кв.м, отделаны плиткой. К квартире прилагается сухой подвал, где можно хранить свои вещи. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1998 года постройки. В квартире остаётся вся мебель и техника, можно сразу заехать и жить. Дизайн интерьера выполнен в сочетании конструктивизма и античного стилей.О доме:В доме установлен домофон, обеспечивающий безопасность и ограничивающий вход посторонних лиц. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Дом 10 квартир, на этаже расположено по две квартиры. Просторный, зелёный двор, у первых этажей ухоженные палисадники. Дом расположен ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118526682](tel:+79118526682)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	57.20 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

