

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Советский пр-кт, 36Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 36Б

7 300 000 Р

132 727Р за м²



55.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная и современная 3-комнатная квартира общей площадью 55 кв.м, а также дополнительной площадью балкона и лоджии — 6 кв.м. Отличное расположение в самом центре города: всего 700 метров до Северного вокзала и Центральной площади Калининграда. Все ключевые объекты инфраструктуры в пешей доступности.Квартира и планировка:Одна спальня с открытой лоджией, выходящей на центральную улицуОстальные комнаты с окнами во двор — тихое и спокойное местоБалкон и лоджия находятся на разные стороны дома (гостиная и спальня)Хорошо продуманная планировкаНа горячую воду установлена газовая колонка, газовая плита на кухнеОбщедомовой счетчик на отопление помогает контролировать и снижать коммунальные платежиРемонт и оснащение:Капитальный ремонт, завершённый в 2025 году: выровнены стены, обновлена электропроводкаЗаменены трубы, батареи и двериПол в прихожей, коридоре, кухне и ванной выполнен из плитки и с утеплённым полом в ванной комнатеВ жилых комнатах высококачественный ламинат на основе ОСБ-плиты под покрытиемВ гостиной установлен биокамин — создаёт уют и оригинальную атмосферуВ кухне оборудована барная стойкаВо всех спальнях и зале встроенные гардеробные системы для храненияВысокоскоростной интернет от РостелекомаДополнительные преимущества:К квартире прилагается сухое и чистое подвальное ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114514216](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



