

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Октябрьская, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Октябрьская, 9

9 500 000 Р

150 794Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается квартира с видом на Рыбную Деревню и Преголю! Дом 1985 года постройки после капитального ремонта! Полностью обновленный современный фасад! Трехкомнатная квартира 63 м2, все комнаты изолированные! - Дом оборудован электроплитами, следовательно применяется пониженный тариф на электроэнергию. - Изолированные комнаты по 13 м2. - Кухня 7.5 м2 с выходом на просторную застекленную лоджию с прекрасным видом на Рыбную деревню. - Две застекленные лоджии. - Удобная кладовка (гардеробная) - Чистый подъезд, новый лифт. - Закрытый двор за шлагбаумом. Действительно, ВСЁ РЯДОМ: - самые значимые туристические объекты города (Рыбная деревня, остров Канта, филиал Третьяковской галереи, стадион Ростех Арена) - школы (22 и 12), спортивная школа по водным видам спорта (гребля), детские сады - супермаркеты, ТЦ (Плаза), кафе и рестораны. - за 20-25 минут пешком можно дойти как до Южного, так и до Северного вокзалов!!! Отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома! Код пользователя: 75638 Номер в базе: 7614960

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118619849](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	7.00 кв. м		

