Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Артиллерийская улица, 59

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 59

6 200 000 Р
105 085Р за м^2

59.00 м^2	10.00 м^2	3 из 8
Общая	Кухня	Этаж

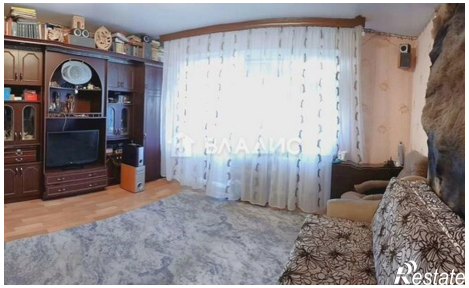
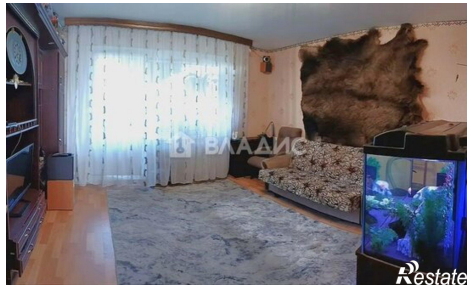
Код объекта: 1717418. Продаётся 2-комнатная квартира на 3 этаже 8-этажного панельного дома 2008 года постройки на ул. Артиллерийская. Ориентир - Шахматная, Аэропортная, Орудийная. Общая площадь - 59 кв. м., жилая - 30 кв.м., изолированные комнаты - 17+13 кв.м., кухня - 10 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на воду, газ, электричество, общедомовой счетчик на отопление. Квартира в хорошем состоянии: - удобная планировка с окнами на обе стороны; - кухня оборудована кухонным гарнитуром, варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой и холодильником; - санузел раздельный, оборудован душевой кабиной; - застеклённая лоджия. Благоустроенная придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, оборудован пандусом; - современный бесшумный лифт; - во дворе дома детская и спортивная площадка; - просторная свободная парковка по периметру и во дворе дома, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Удачное местоположение: - в непосредственной близости от дома находятся новая школа №58 и детский сад №125 с бассейнами; - рядом находятся престижные ВУЗы - РАНХиГС, Филиал Нахимовского Военно-Морского училища, частная Школа Жизни; - магазины, супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения, кафе, рестораны, фитнес-центры, детские развивающие центры. - прогулочная зона Верхнего озера ...

0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: Бир Геннадий Андреевич

Телефон: +79114702382

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-artilleriyskaya-ulica-59-18232461886/