

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Молочинского, 9

Калининградская область, Калининград, улица Молочинского, 9

8 000 000 Р

145 455Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в доме немецкого фонда, 1927 года постройки. 55 м², высокий 1-й этаж, центр города. Квартира в хорошем состоянии, на вторичном рынке. Расположена в кирпичном доме в одном из самых востребованных районов. Основные характеристики: - Общая площадь: 55 м² - Этаж: 1 из 9 (высокий) — нет проблем с шумом, влагой и видом во двор - Планировка: 2 изолированные комнаты, совмещённый санузел - Кухня: 8 м², газовая плита, электрический духовой шкаф, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, чайник, полный комплект посуды - Окна: выходят во двор — тихо и безопасно - Ремонт: качественный, в жилом состоянии, без необходимости ремонта - Интернет: Wi-Fi подключён - Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой — подходит для проживания сразу после сделки Описание помещений: - Зал: угловой диван-книжка, откидная двухспальная кровать (220×180 см), встроенная в стеновую панель (при желании убирается). Мебель из массива ясеня, полы — ламинат из натурального дерева - Детская: встроенная кровать (90×200 см), шкаф-купе, школьный стол, стул, гладильная доска, утюг - Санузел: совмещённый, с душевой кабиной, раковиной, унитазом и полотенцесушителем Инфраструктура: - Остановка общественного транспорта — 2 минуты пешком, маршруты в обе стороны - Школа №49 — 100 м - ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Васильев Николай Юрьевич](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

