

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Пролетарская, 21

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пролетарская, 21

5 300 000 Р

117 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1715851. Продаётся 2-комнатная квартира на 4 этаже 4-этажного блочного дома 1964 года постройки на ул. Пролетарская. Ориентир - Ленинский проспект, Шевченко, Черняховского. Прекрасное предложение как для проживания, так и для сдачи в аренду! Общая площадь - 45 кв. м., жилая - 29 кв.м., комнаты смежные - 19+10 кв.м., кухня - 6 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на воду, газ и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - встроенная кухня оборудована кухонным гарнитуром, 2-комфорочной варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом, вытяжкой, холодильником и микроволновой печью; - совмещённый санузел оборудован стиральной машиной и бойлером на горячую воду; - застеклённый балкон; - остаются вся мебель и бытовая техника. Благоустроенная придомовая территория: - детская площадка; - свободная парковка по периметру дома. Удачное местоположение в центре города с развитой инфраструктурой: - школа 31, гимназия 32, детские сады 87, 101, БФУ имени И. Канта, областная клиническая больница, семейная клиника Медэксперт , Дворец творчества детей и молодежи, парковые и погулочные зоны Нижнего и Верхнего прудов, музей Бункер , музей Янтаря, Центральный рынок, площадь Победы, торговые центры Европа , Кловер , Z-форт и многое другое. Звоните! Записывайтесь ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



